

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 20 » ноября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Сходненская	42	-	

20.11.2012 года по адресу: г. Москва, ул. Сходненская, д. 42 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Потемкин О.И. (кв. № 7)
2. Харина Г.Е. (кв. № 16)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 1144 кв. м, что составляет 100% голосов.

В голосовании приняли участие 10 (десять) собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 606,8 кв. м. площади помещений многоквартирного дома, что составляет 53,05 % голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.
5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Председатель Общего собрания:

Потемкин О.И. собственник жилого помещения (кв.) № 7.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Харина Г.Е. собственник жилого помещения (кв.) № 10.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 98,7% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3%

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов

Потемкин О.И., собственник жилого помещения (кв.) № 7 – председатель.

Харина Г.Е. собственник жилого помещения (кв.) № 10 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Потемкин О.И. – кв. № 7 Харина Г.Е. – кв. № 10 Лексина А.В. – кв. № 14	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Потемкин О.И. собственник жилого помещения кв. № 7

Харина Г.Е. – собственник жилого помещения кв. № 10

Лексина А.В. – собственник жилого помещения кв. № 14

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Потемкин О.И. – собственник жилого помещения кв. № 7

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Потемкин О.И. – собственник жилого помещения кв. № 7

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Потемкин О.И.

(ФИО)

/  /

Секретарь Общего собрания:

Харина Г.Е.

(ФИО)

/  /